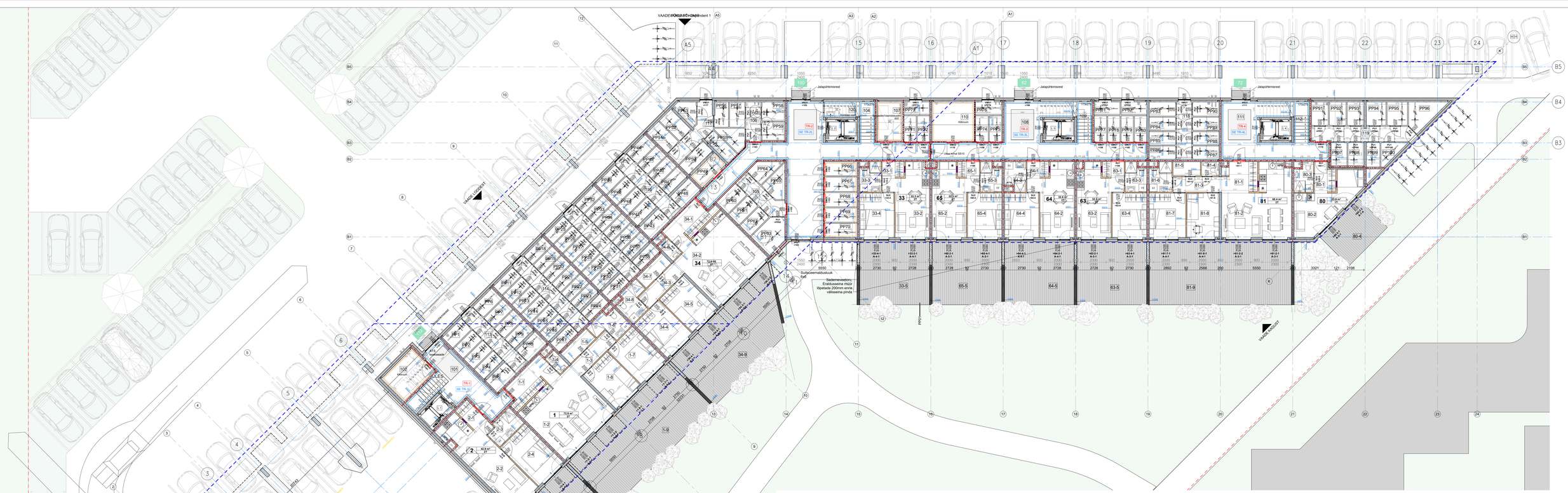

KORRUSE RUUMIDE EKSPLIKATSIOON

NR	NIMI	PINDALA
PANIPAIGAD		
PP1	Panipaik	2.4
PP2	Panipaik	2.2
PP3	Panipaik	2.2
PP4	Panipaik	2.2
PP5	Panipaik	2.7
PP6	Panipaik	2.4
PP7	Panipaik	2.2
PP8	Panipaik	2.2
PP9	Panipaik	2.2
PP10	Panipaik	2.7
PP11	Panipaik	2.0
PP12	Panipaik	2.0
PP13	Panipaik	2.0
PP14	Panipaik	2.0
PP15	Panipaik	2.0
PP16	Panipaik	2.0
PP17	Panipaik	2.0
PP18	Panipaik	2.0
PP19	Panipaik	2.0
PP20	Panipaik	2.0
PP21	Panipaik	2.0
PP22	Panipaik	2.0
PP23	Panipaik	2.0
PP24	Panipaik	2.0
PP25	Panipaik	2.0
PP26	Panipaik	2.0
PP27	Panipaik	2.0
PP28	Panipaik	2.0
PP29	Panipaik	2.0
PP30	Panipaik	2.0
PP31	Panipaik	2.0
PP32	Panipaik	2.0
PP33	Panipaik	2.0
PP34	Panipaik	2.0
PP35	Panipaik	2.0
PP36	Panipaik	2.0
PP37	Panipaik	2.0
PP38	Panipaik	2.0
PP39	Panipaik	2.5
PP40	Panipaik	2.3
PP41	Panipaik	2.3
PP42	Panipaik	2.3
PP43	Panipaik	2.7
PP44	Panipaik	2.4
PP45	Panipaik	2.2
PP46	Panipaik	2.2
PP47	Panipaik	2.2
PP48	Panipaik	2.7
PP49	Panipaik	3.5
PP50	Panipaik	2.8
PP51	Panipaik	2.9
PP52	Panipaik	2.9
PP53	Panipaik	2.4
PP54	Panipaik	2.6
PP55	Panipaik	2.9
PP56	Panipaik	2.2
PP57	Panipaik	2.4
PP58	Panipaik	2.7
PP59	Panipaik	2.6
PP60	Panipaik	2.7
PP61	Panipaik	2.4
PP62	Panipaik	2.4
PP63	Panipaik	5.1
PP64	Panipaik	2.8
PP65	Panipaik	3.1
PP66	Panipaik	2.9
PP67	Panipaik	2.9
PP68	Panipaik	2.9
PP69	Panipaik	2.9
PP70	Panipaik	2.9
PP71	Panipaik	2.0
PP72	Panipaik	2.0
PP73	Panipaik	2.0
PP74	Panipaik	2.0
PP75	Panipaik	2.0
PP76	Panipaik	2.1
PP77	Panipaik	2.0
PP78	Panipaik	2.0
PP79	Panipaik	2.0
PP80	Panipaik	2.0
PP81	Panipaik	2.0
PP82	Panipaik	2.0
PP83	Panipaik	2.3
PP84	Panipaik	2.2
PP85	Panipaik	2.2
PP86	Panipaik	2.2
PP87	Panipaik	2.2
PP88	Panipaik	2.2
PP89	Panipaik	2.2
PP90	Panipaik	2.3
PP91	Panipaik	2.4
PP92	Panipaik	2.4
PP93	Panipaik	2.4
PP94	Panipaik	2.9
PP95	Panipaik	3.0
PP96	Panipaik	4.6
PP97	Panipaik	2.3
PP98	Panipaik	2.3
PP99	Panipaik	2.1
PP100	Panipaik	2.3
TEHNILISED RUUMID		
102	Kütteruum	4.4
107	Soojasõlm/Veemõõdusém	6.1
110	Kütteruum	10.5
ÜLDALAD		
101	Trepikoda	20.6
103	Hall	62.8
104	Trepikoda	4.1
105	Kontor	5.4
106	Kontor	3.7
109	Hall	34.6
109	Trepikoda	4.1
111	Trepikoda	23.5
112	Trepikoda	4.1
113	Kontor	7.4
114	Kontor	8.8
115	Kontor	8.8
116	Kontor	7.4
117	Kontor	6.8
118	Kontor	5.5
119	Kontor	9.4
120	Koridaja ruum	3.0

KORRUSE RUUMIDE EKSPLIKATSIOON

NR	NIMI	PINDALA
KORTER 1	3T 72.9 m2	
1-1	Esik	8.4
1-2	Elutuba/kõök	29.3
1-3	Kontor	4.8
1-4	WC	1.9
1-5	Panipaik	3.1
1-6	Duširuum	4.7
1-7	Magamistuba	10.6
1-8	Magamistuba	10.4
1-9	Terrass	56.6
KORTER 2	2T 42.9 m2	
2-1	Esik	3.5
2-2	Elutuba/kõök	23.0
2-3	Duširuum	4.3
2-4	Magamistuba	12.1
2-5	Terrass	27.9
KORTER 33	2T 32.3 m2	
33-1	Esik	2.2
33-2	Elutuba/kõök	16.4
33-3	Duširuum	3.7
33-4	Magamistuba	10.0
33-5	Terrass	27.7
KORTER 34	3T 72.5 m2	
34-1	Esik	8.0
34-2	Elutuba/kõök	29.3
34-3	Kontor	4.8
34-4	Magamistuba	10.6
34-5	Magamistuba	10.4
34-6	WC	1.6
34-7	Panipaik	3.1
34-8	Duširuum	4.7
34-9	Terrass	47.3

KORRUSE RUUMIDE EKSPLIKATSIOON

NR	NIMI	PINDALA
KORTER 63	2T 32.3 m2	
63-1	Esik	2.1
63-2	Elutuba/kõök	16.5
63-3	Duširuum	3.7
63-4	Magamistuba	10.0
63-5	Terrass	27.7
KORTER 64	2T 32.6 m2	
64-1	Esik	2.2
64-2	Elutuba/kõök	16.8
64-3	Duširuum	3.6
64-4	Magamistuba	10.0
64-5	Terrass	27.7
KORTER 65	2T 32.3 m2	
65-1	Esik	2.2
65-2	Elutuba/kõök	16.4
65-3	Duširuum	3.7
65-4	Magamistuba	10.0
65-5	Terrass	27.7
KORTER 80	1T 22.9 m2	
80-1	Esik	3.7
80-2	Elutuba/kõök	15.9
80-3	Duširuum	3.3
80-4	Terrass	14.2
KORTER 81	3T 65.4 m2	
81-1	Esik	6.7
81-2	Elutuba/kõök	26.3
81-3	Koridor	4.6
81-4	WC	1.6
81-5	Panipaik	2.4
81-6	Duširuum	3.9
81-7	Magamistuba	10.5
81-8	Magamistuba	9.4
81-9	Terrass	56.4

TINGMÄRGID

- HOONESTUSALA
- KINNISTU PIIR
- TULETÕKKESEKTSIOON EI-60
- TULETÕKKESEKTSIOON EI-90
- LOOMULIKU SUITSUEEMALDUSEGA ALA
- SUITSUEEMALDUSALA PÄÄSTEMEESKONNA ABIVAHENDID KASUTADES
- EVAKUATSIOONIPÄÄS. INIMESTE ARV.
- VÄÄVALJAPÄÄS
- EVAKUTSIOONITEED
- LAEVALUGUSTI
- Aknaläigiga korruse lasapiimast
- TULEPÜSIVAD (Ulise kõigi kapp aadressi)
- Hõlma aadressi Ainia kõigi
- +3.100_ PÕRANDAPINNA KÕRGUSMÄRK HOONE ÜLEKÕRGUSEST
- +3.100_ SEINA KÕRGUSMÄRK HOONE ÜLEKÕRGUSEST
- VS01 SEINATÜÜP
- 2 FASSAADIKATTE MATERJALI TÄHIS (vt. VAATED)
- VIHELAE, KATUSLAE KONSTRUKTSIOONITÜÜP
- Põrandakaev

MÄRKUSED

1) Hoone ±0.00 = abs +34.46m (EH2000) / abs. +34.22 (BK77)
2) Kõik kõrgused **EH2000 süsteemis**
3) Korruse kõigi ruumide põrandajoonia kõrguseks sõltumata viimistlusikhi pakuseest on +6.28 = abs +40.74
4) Kõik mõõdud kontrollida objektil enne ehitamist ja tellimist
5) Hoone tehniline lahendused vt. konstruktiivne projekt
6) Sisesuste spetsifikatsioon vt. spetsifikatsioon tabel
7) Välisuste spetsifikatsioon vt. joon. AR-32-00 ja spetsifikatsioon tabel
8) Aknade spetsifikatsioon vt. joon. AR-32-00 ja spetsifikatsioon tabel
9) Konstruktsioonisõlgede kirjeldused vt. konstruktiivne projekt
10) Korruse põranda konstruktsioonisõlidka on PP01, kui ei ole märgitud teisiti

Tähis	Revisjon	Kirjeldus	Nimi	Kuupäev
TÄPSUSTUSED/MUUDATUSED				

Tellija	AS Vallikraavi Kinnisvara	Töö nr	662.2021	Staadium	Põhiprojekt
Omanik	AS Vallikraavi Kinnisvara			Projekti osa	AR
Objekt	Reitava tänav 17 korterimaru			Mõõtkava	1 : 100
Joonis	1-KORRUS			Joonise nr	AR-5-01
Objekti autor	Indrek Allmann (vastutav isik), Jaan Jagomägi, Tanno Tammesoon			Kuupäev	22.08.2022
Projekti arhitekt	Hans-Peter Ivand, Jaan Jagomägi				
Projekti juhtimine	Indrek Hansen				

Arhitektuuribüroo

C:\Users\Hans\Desktop\Reitava 17 _ RP_AR.rvt