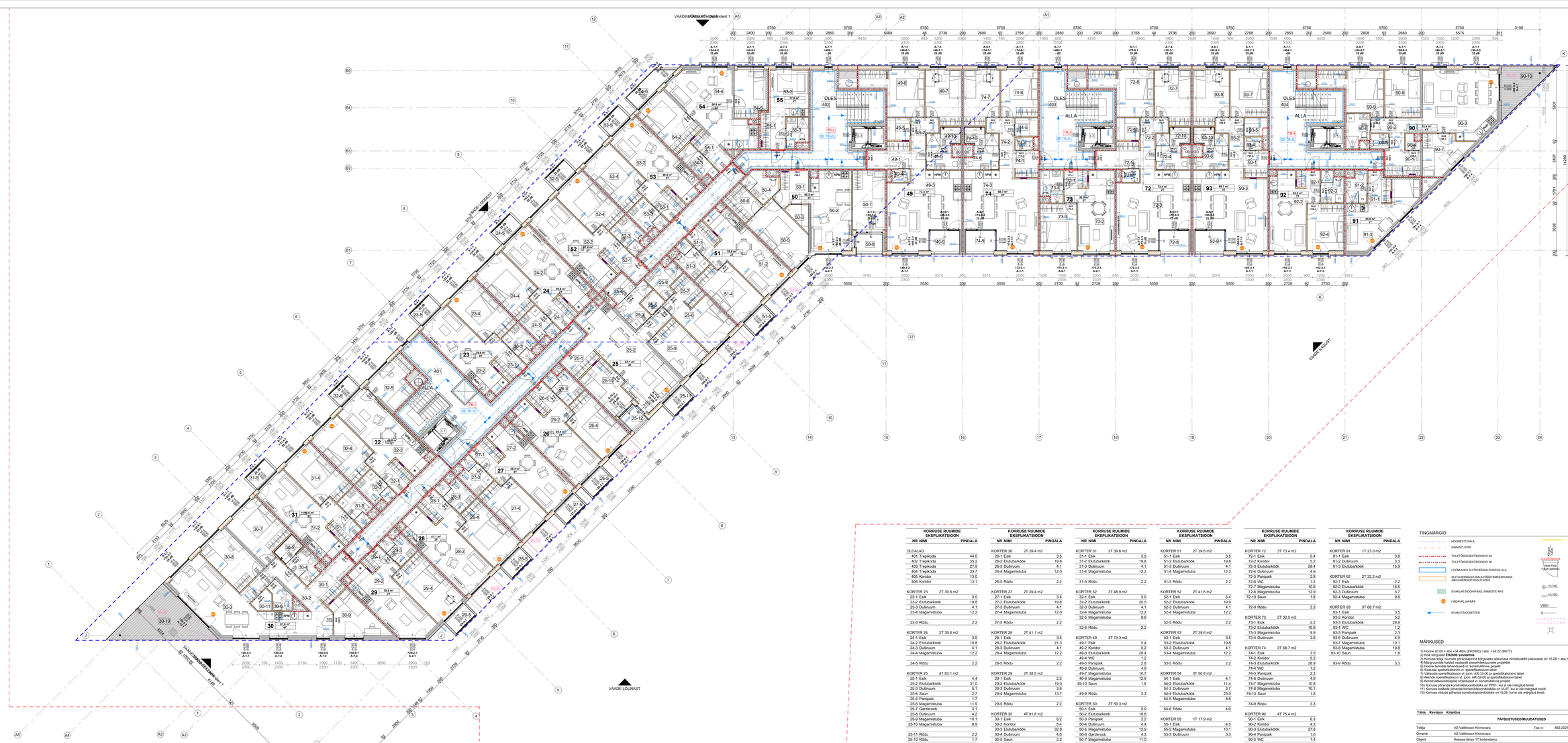

KORRUSE RUUMIDE EKSPLIKATSIOON

NR	NIMI	PINDALA
ÜLDALAD		
401	Trepikoda	44.0
402	Trepikoda	35.2
403	Trepikoda	27.9
404	Trepikoda	33.7
405	Koridor	13.0
406	Koridor	13.1
KORTER 23	2T 39.6 m2	
23-1	Eluk	3.5
23-2	Elutuba/kõik	19.8
23-3	Duširuum	4.1
23-4	Magamistuba	12.2
23-5	Rõdu	2.2
KORTER 24	2T 39.6 m2	
24-1	Eluk	3.5
24-2	Elutuba/kõik	19.8
24-3	Duširuum	4.1
24-4	Magamistuba	12.2
24-5	Rõdu	2.2
KORTER 25	4T 83.1 m2	
25-1	Eluk	4.4
25-2	Elutuba/kõik	31.0
25-3	Duširuum	5.1
25-4	Saun	2.7
25-5	Panipaik	1.7
25-6	Magamistuba	11.9
25-7	Garderoob	3.1
25-8	Duširuum	4.2
25-9	Magamistuba	10.1
25-10	Magamistuba	8.9
25-11	Rõdu	2.2
25-12	Rõdu	1.7

KORRUSE RUUMIDE EKSPLIKATSIOON

NR	NIMI	PINDALA
KORTER 26	2T 39.4 m2	
26-1	Eluk	3.5
26-2	Elutuba/kõik	19.8
26-3	Duširuum	4.1
26-4	Magamistuba	12.0
26-5	Rõdu	2.2
KORTER 27	2T 39.4 m2	
27-1	Eluk	3.5
27-2	Elutuba/kõik	19.8
27-3	Duširuum	4.1
27-4	Magamistuba	12.0
27-5	Rõdu	2.2
KORTER 28	2T 41.1 m2	
28-1	Eluk	3.5
28-2	Elutuba/kõik	21.3
28-3	Duširuum	4.1
28-4	Magamistuba	12.2
28-5	Rõdu	2.2
KORTER 29	2T 38.5 m2	
29-1	Eluk	2.2
29-2	Elutuba/kõik	19.0
29-3	Duširuum	3.6
29-4	Magamistuba	13.7
29-5	Rõdu	2.2
KORTER 30	4T 91.8 m2	
30-1	Eluk	6.2
30-2	Koridor	8.4
30-3	Elutuba/kõik	32.9
30-4	Duširuum	4.0
30-5	Saun	2.2
30-6	WC	2.8
30-7	Magamistuba	12.6
30-8	Magamistuba	11.4
30-9	Magamistuba	9.6
30-11	Panipaik	1.7
30-10	Rõdu	17.9

KORRUSE RUUMIDE EKSPLIKATSIOON

NR	NIMI	PINDALA
KORTER 31	2T 39.6 m2	
31-1	Eluk	3.5
31-2	Elutuba/kõik	19.8
31-3	Duširuum	4.1
31-4	Magamistuba	12.2
31-5	Rõdu	2.2
KORTER 32	3T 48.9 m2	
32-1	Eluk	3.5
32-2	Elutuba/kõik	20.5
32-3	Duširuum	4.1
32-4	Magamistuba	12.2
32-5	Magamistuba	8.6
32-6	Rõdu	2.2
KORTER 49	3T 73.3 m2	
49-1	Eluk	5.4
49-2	Kondor	5.2
49-3	Elutuba/kõik	28.4
49-4	WC	1.2
49-5	Panipaik	2.8
49-6	Duširuum	4.9
49-7	Magamistuba	10.7
49-8	Magamistuba	12.9
49-10	Saun	1.8
49-9	Rõdu	3.3
KORTER 50	3T 59.3 m2	
50-1	Eluk	5.9
50-2	Elutuba/kõik	18.6
50-3	Panipaik	2.2
50-4	Duširuum	4.4
50-5	Magamistuba	12.9
50-6	Garderoob	4.3
50-7	Magamistuba	11.0
50-8	Rõdu	2.3

KORRUSE RUUMIDE EKSPLIKATSIOON

NR	NIMI	PINDALA
KORTER 51	2T 39.6 m2	
51-1	Eluk	3.5
51-2	Elutuba/kõik	19.8
51-3	Duširuum	4.1
51-4	Magamistuba	12.2
51-5	Rõdu	2.2
KORTER 52	2T 41.6 m2	
52-1	Eluk	5.4
52-2	Elutuba/kõik	19.9
52-3	Duširuum	4.1
52-4	Magamistuba	12.2
52-5	Rõdu	2.2
KORTER 53	2T 39.6 m2	
53-1	Eluk	3.5
53-2	Elutuba/kõik	19.8
53-3	Duširuum	4.1
53-4	Magamistuba	12.2
53-5	Rõdu	2.2
KORTER 54	3T 50.8 m2	
54-1	Eluk	4.1
54-2	Elutuba/kõik	11.4
54-3	Duširuum	3.7
54-4	Elutuba/kõik	23.0
54-5	Magamistuba	8.6
54-6	Rõdu	4.0
KORTER 55	1T 17.9 m2	
55-1	Eluk	4.5
55-2	Magamistuba	10.1
55-3	Duširuum	3.3

KORRUSE RUUMIDE EKSPLIKATSIOON

NR	NIMI	PINDALA
KORTER 72	3T 73.4 m2	
72-1	Eluk	5.4
72-2	Kondor	5.2
72-3	Elutuba/kõik	28.4
72-4	Duširuum	4.9
72-5	Panipaik	2.8
72-6	WC	1.2
72-7	Magamistuba	10.8
72-8	Magamistuba	12.9
72-10	Saun	1.8
72-9	Rõdu	3.3
KORTER 73	2T 32.5 m2	
73-1	Eluk	2.2
73-2	Elutuba/kõik	16.8
73-3	Magamistuba	9.9
73-4	Duširuum	3.6
KORTER 74	3T 68.7 m2	
74-1	Eluk	3.5
74-2	Kondor	5.2
74-3	Elutuba/kõik	28.9
74-4	WC	1.2
74-5	Panipaik	2.3
74-6	Duširuum	4.9
74-7	Magamistuba	10.8
74-8	Magamistuba	10.1
74-10	Saun	1.8
74-9	Rõdu	3.3
KORTER 90	4T 75.4 m2	
90-1	Eluk	6.3
90-2	Kondor	4.3
90-3	Elutuba/kõik	27.8
90-4	Panipaik	1.0
90-5	WC	1.4
90-6	Duširuum	4.0
90-7	Magamistuba	8.6
90-8	Magamistuba	9.7
90-9	Magamistuba	12.3
90-10	Rõdu	8.6

KORRUSE RUUMIDE EKSPLIKATSIOON

NR	NIMI	PINDALA
KORTER 91	1T 23.0 m2	
91-1	Eluk	3.8
91-2	Duširuum	3.3
91-3	Elutuba/kõik	15.9
KORTER 92	2T 32.2 m2	
92-1	Eluk	2.2
92-2	Elutuba/kõik	16.5
92-3	Duširuum	3.7
92-4	Magamistuba	9.8
KORTER 93	3T 68.7 m2	
93-1	Eluk	3.5
93-2	Kondor	5.2
93-3	Elutuba/kõik	28.9
93-4	WC	1.2
93-5	Panipaik	2.3
93-6	Duširuum	4.9
93-7	Magamistuba	10.1
93-8	Magamistuba	10.8
93-10	Saun	1.8
93-9	Rõdu	3.3

TINGMÄRGID

- HOONESTUSALA
- KINNISTU PIIR
- TULETÕKKESEKTSIOON EI 60
- TULETÕKKESEKTSIOON EI 60
- LOOMULIKU SUITSUEEMALDUSEGA ALA
- SUITSUEEMALDUSALA PÄÄSTEMEESKONNA ABIVAHENDEID KASUTADES
- EVAKUATSIOONIPÄÄS, INIMESTE ARV
- HÄDAVALJAPÄÄS
- EVAKUTEEKONTEED
- LAEVALGUSTI
- TULEPÜSSAS
- Ühes kõigi hoone asemes
- Aknaõlgua korrusе lasapinnast
- +3.100 Aknaõlgua asukoht
- Akna tüüp
- Akna asukoht
- +3.100 PÕRANDAPINNA KÕRGUSMÄRK HOONE ILMASÜDAMEST
- SEINA KÕRGUSMÄRK HOONE ILMASÜDAMEST
- VS01 SEINATÜÜP
- 2 FASSAADIKATTE MATERJALI TÄHIS (vt. VAATED)
- VAHELAE, KATUSLAE KONSTRUKTSIOONITÜÜP
- Piirvärklepp

MÄRKUSED

1) Hoone ±0.00 = abs. +34.46m (EH2000) / abs. +34.22 (BK77)
2) Kõik kõrgused **EH2000 süsteemis**
3) Korruse kõigi ruumide põrandapinna kõrguseks sõltumata viimistlusikihi paksusest on +0.28 = abs.+40.74
4) Hoone ehitamisel järgida ehitusprojektis toodud nõudeid
5) Hoone lahendite lahendused vt. konstruktsioone projekt
6) Steeusite spetsifikatsioon vt. spetsifikatsiooni tabel
7) Välikuivi spetsifikatsioon vt. joon. AR-33-00 ja spetsifikatsiooni tabel
8) Akende spetsifikatsioon vt. joon. AR-32-00 ja spetsifikatsiooni tabel
9) Uste spetsifikatsioon vt. joon. AR-31-00 ja spetsifikatsiooni tabel
10) Korruse piirvanda konstruktsioonidüüks on PP01, kui ei ole märgitud teisiti
11) Korruse lodtade piirvanda konstruktsioonidüüks on VL07, kui ei ole märgitud teisiti
12) Korruse rõdude piirvanda konstruktsioonidüüks on VL05, kui ei ole märgitud teisiti

Tähis	Revisjon	Kirjeldus	Nimi	Kuupäev
		TÄPSUSTUSED/MUUDATUSED		

Tellija	AS Valdkraavi Kinnisvara	Töö nr	662.2021	Staadium	Põhiprojekt
Omanik	AS Valdkraavi Kinnisvara			Projekti osa	AR
Objekt	Reitava tänav 17 korteriaamu			Mõõtkava	1 : 100
Joonis	**4-KORRUS**			Joonise nr	**AR-5-04**
Objekti autor	Indrek Allmann (vastutav isik), Jaan Jagomägi, Tanno Tammesson			Kuupäev	22.08.2022
Projekti arhitekt	Hans-Peter Ivand, Jaan Jagomägi				
Projekti juhtimine	Indrek Hansen				

Arhitektuuribüroo

Autoriõigusseadus § 4 lõige 1 ja § 23 lõige 1 kohaselt on käesolevad joonised ja projekt autoriõigusega kaitstud. Kopeerimine, reproduktseerimine, levitamine, muutmine, tõlkimine ja muul viisil kasutamine ilma autori nõusolekuta on keelatud.

C:\Users\Hans-Peter\Desktop\Reitava 17 - AR_4R.rvt